

Allegato 5

TABELLA DEGLI IMPORTI UNITARI PER LA MONETIZZAZIONE DELLE AREE PER LE DOTAZIONI TERRITORIALI

| DOTAZIONI AMBITI RESIDENZIALI | |
|--|--------|
| Importo unitario monetizzazione (€/mq) | 110,00 |

| DOTAZIONI AMBITI PRODUTTIVI | |
|--|-------|
| Importo unitario monetizzazione (€/mq) | 55,00 |

| DOTAZIONI AMBITI DIREZIONALI, COMMERCIALI, SERVIZI | |
|--|-------|
| Importo unitario monetizzazione (€/mq) | 80,00 |

Ai valori di monetizzazione sopra riportati, venga applicato un coefficiente correttivo in relazione all'ubicazione dell'intervento, così come riportato nelle seguenti tabelle:

Coefficienti correttivi per ambiti prevalentemente residenziali

| | |
|-------------------------------------|------|
| Noceto - capoluogo | 1,00 |
| Ponte Taro | 1,00 |
| La Rampa | 0,90 |
| Sanguinaro | 0,80 |
| Le Ghiaie | 0,70 |
| Cella | 0,70 |
| Costamezzana | 0,80 |
| Borghetto | 0,80 |
| Stazione | 0,70 |
| Edificato esterno al centro abitato | 0,60 |

Coefficienti correttivi per ambiti prevalentemente produttivi-direzionali

| | |
|-------------------------------------|------|
| Noceto - capoluogo | 1,00 |
| Ponte Taro | 1,00 |
| La Rampa | 0,90 |
| Sanguinaro | 0,80 |
| Le Ghiaie | 0,70 |
| Cella | 0,70 |
| Costamezzana | 0,80 |
| Borghetto | 0,80 |
| Stazione | 0,70 |
| Edificato esterno al centro abitato | 0,60 |