

Allegato al Regolamento - Lista di riscontro vigilanza/monitoraggio requisiti delle Case famiglia per anziani

Requisito	Si	No	Evidenza	Note
Requisiti generali				
La struttura occupa anziani fino ad un massimo di 6 ospiti?			N. ospiti presenti	
La struttura ha provveduto a dare comunicazione al Sindaco del Comune interessato entro 60 giorni dall'avvio dell'attività?			Copia comunicazione	
La struttura ha organizzazione autonoma?			Spazi e personale dedicato In caso di più case famiglia nello stesso edificio spazi e personale dedicato per ciascuna	
Sono state acquisite dal Gestore la documentazione sanitaria d'accesso al servizio attestante la bassa intensità assistenziale?			Presenza di documentazione sanitaria	
Il Gestore ha provveduto al riesame della documentazione sanitaria almeno una volta all'anno?			Documentazione sanitaria aggiornata	
Requisiti comuni				
La struttura è ubicata in luoghi facilmente raggiungibili dai mezzi pubblici?			Presenza di fermate di mezzi pubblici nelle vicinanze	
La struttura ha individuato/possiede spazi/locali destinati alla vita collettiva?			Esame diretto	
La struttura ha individuato/possiede locali destinati a camere da letto che assicurano la privacy degli ospiti?			Esame diretto	
E' presente un Coordinatore di struttura?			Nominativo e turni di presenza del coordinatore responsabile	

E' stata redatta una Carta dei servizi comprensiva delle prestazioni e delle tariffe praticate?			Carta dei servizi completa ed aggiornata	
E' stato adottato un registro degli utenti?			Registro degli utenti aggiornato	
Il Gestore ha provveduto alla redazione dei PAI degli utenti?			Esame dei PAI degli ospiti	
Il Gestore ha provveduto all'aggiornamento dei PAI degli anziani residenti?			Esame anche acampione dei PAI degli ospiti	
Il Gestore ha redatto il piano della formazione ed aggiornamento degli operatori?			Esame del piano della formazione comprensivo dei contenuti tecnico professionali e gestionali	
Il Gestore ha redatto una cartella aggiornata per ciascun ospite comprensiva condizioni psicofisiche e delle terapie adottate?			Esame delle cartelle di ciascun ospite comprensive di condizioni psicofisiche e terapie	
Requisiti strutturali				
I locali della struttura sono in possesso delle autorizzazioni relative alle civili abitazioni (ad esempio certificato di abitabilità)? Gli impianti sono dotati delle certificazioni di sicurezza previste dalla normativa vigente?			Presenza delle certificazioni edili e di sicurezza	
I locali della struttura sono conformi ai requisiti previsti dall'Allegato tecnico della parte seconda del Regolamento?			Esame diretto secondo criteri dell'allegato	
Requisiti assistenziali e di personale				
La struttura garantisce la presenza del personale 24 su 24?			Turni di presenza del personale	
La struttura garantisce l'assistenza infermieristica secondo il D.M. 739/94 e la custodia dei farmaci?			Turni di presenza infermieristica Esame diretto custodia farmaci	

Il Coordinatore è facilmente reperibile in caso di necessità?			Modalità di reperibilità del coordinatore, contatti telefonici, altro	
Il personale dedicato all'assistenza è in possesso di uno dei titoli abilitativi previsti dal Regolamento?			Elenco nominativo del personale comprensivo dei titoli abilitativi	
Il personale dedicato all'assistenza ha buona conoscenza della lingua italiana?			Colloquio o attestazione di conoscenza della lingua italiana	
Alimentazione e pasti				
I pasti sono preparati da personale in possesso di adeguato attestato? In alternativa sono forniti da soggetto autorizzato?			Elenco personale comprensivo di attestati Nominativo soggetto autorizzato	
Nel secondo caso il Gestore ne ha dato comunicazione al Comune di residenza indicando i dati del soggetto autorizzato?			Copia comunicazione	
In caso di necessità è stata prevista la fornitura di alimenti a consistenza modificata?			Esame di menù personalizzati	
Il Gestore ha adottato manuale di buone pratiche igieniche?			Esame del manuale di buone pratiche igieniche	
Sono redatti menù settimanali che recepiscano anche le abitudini alimentari prevalenti degli ospiti?			Presenza ed esame dei menù settimanali	
E' assicurata la predisposizione di diete particolari condivise con il Medico di Medicina Generale?			Esame della dieta condivisa con MMG	
Osservazioni del Gestore				