



COMUNE DI NOCETO

PROVINCIA DI PARMA

P.le Adami, 1 - 43015 Noceto (PR) - Tel. 0521 622011 Fax 0521 622100
www.comune.noceto.pr.it - C.F.-P.IVA 00166930347



Bando di gara per l'affidamento dei servizi assicurativi per il Comune di Noceto Periodo 30/11/2019 – 30/11/2021

Quesito n. 1

Buonasera, con la presente si richiede elenco immobili con relativi valori in merito alla gara in oggetto.

Risposta n. 1

Si riporta qui di seguito elenco immobili con valore di ricostruzione e valore dei contenuti:

	Edificio	sup./valori	Val/mq	Valore Imm.
1	SEDE AVIS	711,90	1.250	889.875,00
	AVIS AREA MANIFESTAZIONI	30.000,00	1	30.000,00
2	CASA DEGLI ALPINI	104,00	1.250	130.000,00
3	CENTRO SPORTIVO RUGBY	vedi scheda		2.534.946,00
4	CENTRO SPORTIVO TENNIS	431.707,00	1	431.707,00
5	MUNICIPIO	2.590,74	1.250	3.238.425,00
6	EX MACELLO	1.044,00	1.500	1.263.000,00
7	APPARTAMENTI MACELLO	202,00	1.250	303.000,00
8	EX SCUOLA ELEMENTARE			4.282.000,00
9	SCUOLA ELEMENTARE E MAT. PEZZANI	8.420.000,00	1	8.420.000,00
10	SCUOLA ELEMENTARE BORGHETTO			1.000.000,00
11	SCUOLA MEDIA PELACANI	3.644,83	1.400	5.102.762,00
12	NIDO "B. Incantato" e MATERNA "Cantoni"	1.469,00	1.400	2.056.600,00
13	EX SCUOLA DI CELLA	652,44	1.400	913.416,00
14	EX SCUOLA DI CASCINE	592,00	1.400	828.800,00
15	ASILO NIDO "La collina dei conigli"	704,00	1.400	985.600,00
16	OSTELLO DI COSTAMEZZANA	359,38	1.400	503.133,40
17	SEDE CROCE VERDE	469,50	1.250	586.875,00
	autorimesse	137,48	800	109.984,00
18	TEATRO e BIBLIOTECA	918,56	1.250	1.148.200,00
19	ROCCA	4.000.000,00	1	4.000.000,00
	Rocca raccolta dischi	40.000,00	1	
20	CENTRO CIVICO PONTETARO	189,00	1.250	236.250,00

21	PALAZZETTO 7 F.LLI CERVI	2.104,62	800	1.683.696,00
22	PALESTRA "B. SLAWITZ"	1.005,30	800	804.242,40
23	PISCINA COMUNALE "C. Brizzolara"	vedi scheda		1.334.322,00
24	C. DIURNO, APP. CUSTODE, MUSEO TIP.	1.022,43	1.250	1.278.037,50
	Appartamento	164,66	1.250	205.820,00
25	CIMITERO CAPOLUOGO	vedi scheda		8.200.000,00
26	CIMITERO CELLA	vedi scheda		354.973,00
27	CIMITERO BORGHETTO	vedi scheda		284.965,00
28	CIMITERO COSTAMEZZANA	vedi scheda		238.307,00
29	EX CIMITERO COSTAMEZZANA	vedi scheda		28.750,00
30	CENTRO SPORTIVO "Il Noce"	897,35		5.000.000,00
31	MAGAZZINO COMUNALE	1.309,67	800	1.047.736,00
	uffici	100,00	1.250	125.000,00
32	CENTRO SPORTIVO DI PONTETARO	vedi scheda		722.408,00
33	CENTRO CIVICO DI SANGUINARO (in costruzione)			400.000,00
34	PESA PUBBLICA	1,00	20.000	20.000,00
35	APPARTAMENTI IN GESTIONE ACER	47,00		4.856.000,00
36	Autorimesse	13,00		210.000,00
37	TORRE ACQUEDOTTO			300.000,00
38	Maestà via Costa			5.000,00
39	Maestà viale Rimembranze			33.600,00
40	Fontana p.za Risorgimento			10.000,00
41	Monumento P.za Risorgimento			232.000,00
42	Monumento p.za Calipari			26.000,00
43	Monumento area Baden Powell			40.000,00
44	IMPIANTO FOTOVOLTAICO BORGHETTO			
45	REPERTI ARCHEOLOGICI VASCA VOTIVA			
46	CENTRO POLIFUNZIONALE di via I. Silone			3.000.000,00
				€
				69.435.430,30

EDIFICIO	VALORE CONTENUTO
AVIS AREA MANIFESTAZIONI	20.000,00
CASA DEGLI ALPINI	1.000,00
CENTRO SPORTIVO RUGBY	21.000,00
CENTRO SPORTIVO TENNIS	10.700,00
MUNICIPIO	796.121,00
EX MACELLO	35.000,00
APPARTAMENTI MACELLO	0,00
EX SCUOLA ELEMENTARE	43.400,00
SCUOLA Prim. PEZZANI E MAT. Munari	547.950,00
SCUOLA ELEMENTARE BORGHETTO	52.520,00
SCUOLA MEDIA PELACANI	158.750,00
NIDO "B. Incantato" e MATERNA "Cantoni"	50.000,00
EX SCUOLA DI CELLA	1.000,00
EX SCUOLA DI CASCINE	1.000,00
ASILO NIDO "La collina dei conigli"	104.000,00
OSTELLO DI COSTAMEZZANA	10.000,00
SEDE CROCE VERDE	0,00
autorimesse	0,00
TEATRO e BIBLIOTECA	182.500,00
ROCCA	50.000,00
CENTRO CIVICO PONTETARO	0,00
PALAZZETTO 7 F.LLI CERVI	82.200,00

PALESTRA "B. SLAWITZ"	40.950,00
PISCINA COMUNALE "C. Brizzolara"	32.661,00
C. DIURNO, APP. CUSTODE, MUSEO TIP.	2.000,00
Appartamento	0,00
CIMITERO CAPOLUOGO	41.000,00
CIMITERO CELLA	3.000,00
CIMITERO BORGHETTO	6.000,00
CIMITERO COSTAMEZZANA	6.000,00
EX CIMITERO COSTAMEZZANA	0,00
CENTRO SPORTIVO "Il Noce"	111.900,00
MAGAZZINO COMUNALE	58.000,00
uffici	0,00
CENTRO SPORTIVO DI PONTETARO	7.250,00
CENTRO CIVICO DI SANGUINARO (in costruzione)	1.950,00
CENTRO POLIFUNZIONALE di via I. Silone	488.500,00
PESA PUBBLICA	0,00
APPARTAMENTI IN GESTIONE ACER	0,00
	2.966.352,00

Noceto, 12 novembre 2019