

Data.....

Firma dipendente.....

Dichiarazione sussistenza requisiti applicazione aliquota agevolata, locazioni a "Canone Concordato"

Ai sensi del DPR 445/2000, Legge 431/1998 art. 2 c. 3° e 4° e del D.M. 16/01/2017.

Il sottoscritto nato a il

residente a via

Codice Fiscale telefono

In qualità di:

Proprietario; Usufruttuario; Titolare di diritto d'uso o abitazione; Dei seguenti immobili:

Foglio Particella Sub Categoria classe quota possesso %

indirizzo via n° NOCETO

Foglio Particella Sub Categoria classe quota possesso %

indirizzo via n° NOCETO

Contitolari

Sig. / ra C.F. possesso %

Sig. / ra C.F. possesso %

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, come previsto dal D.P.R. 445 del 28/12/2000

Dichiara

Al fine di usufruire dell'aliquota ridotta, pari al 5,8 per mille stabilita dal Comune di Noceto con apposita Delibera di C.C., di aver stipulato dal il contratto n° (A) registrato il

Ai sensi dell'articolo 2 comma 3° e 4° della Legge 431/98, con Locatario

il sig./ra nato a il

residente in (B) via

Codice Fiscale telefono

Che lo adibisce ad Abitazione Principale, stabilendovi la propria residenza e dimora abituale.

"contratto concordato" ex novo; continuativo di precedente contratto (C)

Dichiara inoltre

Di essere in possesso dell'attestazione di rispondenza del contenuto del contratto, in ottemperanza al D.M. 16/01/2017 art. 1 comma 8, per ottenere la riduzione al 75% dell'Imposta stabilita dal Comune. (L. 208 del 28/12/2015)

1. Al presente modello deve essere allegata copia fotostatica del contratto di locazione stipulato e registrato.
2. In caso di modifica dei dati di registrazione, presentare dichiarazione con i nuovi dati. (rinnovo dopo i tre anni)
3. La presente comunicazione non va ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate.
4. In caso di comunicazione congiunta, questa si ritiene valida anche per gli altri contitolari.
5. Qualora venga meno il requisito di fruizione deve essere presentata apposita dichiarazione di cessazione.

Eventuali Note

.....

.....

.....

In fede

Noceto, il.....

(A) Inserire il "Codice Identificativo del contratto" indicato da Agenzia Entrate sul Certificato di Registrazione.

(B) Inserire l'effettiva residenza del Locatario al momento della compilazione del presente modulo.

(C) Indicare nelle note gli estremi del contratto precedente